

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Малахова Светлана Дмитриевна
Должность: Директор филиала
Дата подписания: 14.07.2026 16:37:43
Уникальный программный ключ:
сba47a2f4b9180af2544a193a14938c4a0471b0



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ – МСХА
имени К.А. ТИМИРЯЗЕВА
(ФГБОУ ВО РГАУ – МСХА имени К.А. Тимирязева)

КАЛУЖСКИЙ ФИЛИАЛ

ФАКУЛЬТЕТ АГРОТЕХНОЛОГИЙ, ИНЖЕНЕРИИ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРОВ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ КУРСОВОЙ РАБОТЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ЭКОЛОГО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ»

для студентов направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»,
профиль «Землеустройство»

4-е изд. исп.

Калуга, 2024

Составитель:

Сихарулидзе Т.Д., к.с.-х.н., доцент кафедры «Землеустройства и кадастров» КФ РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева.

Рецензенты:

Рыжова О.В.: преподаватель ГБПОУ Калужской области «Калужский колледж народного хозяйства и природообустройства»

Методические указания рекомендованы к изданию и использованию в электронном виде решением кафедры «Землеустройства и кадастров» КФ РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева (протокол №8 от «22» мая 2024 г.)

Методические указания рекомендованы к изданию и использованию в электронном виде учебно-методической комиссией по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры». Председатель – доцент Сихарулидзе Т.Д.

Методические указания рассмотрены и рекомендованы к изданию Советом факультета агротехнологий, инженерии и землеустройства Калужского филиала РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева Председатель – доцент Федорова З.С.

Методические указания разработаны в соответствии с ОПОП ВО, Учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство» Калужского филиала РГАУМСХА имени К.А. Тимирязева, а также Положения о курсовом проектировании в ФГБОУ ВО РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева.

Методические указания предназначены для выполнения и разъяснения организации защиты курсовой работы по дисциплине «Эколого-хозяйственная оценка территории» направления подготовки 21.03.02

«Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство». В настоящих методических указаниях общие требования к курсовой работе, порядок подготовки и содержание курсовой работы.

© Сихарулидзе Т.Д., 2024

© КФ РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева, 2024

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К КУРСОВОЙ РАБОТЕ	6
РАЗДЕЛ 2. ВЫБОР ТЕМЫ КУРСОВОЙ РАБОТЫ	7
2.1. Общие положения	7
2.2. Задание на курсовую работу	7
РАЗДЕЛ 3. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, СОДЕРЖАНИЕ И ОФОРМЛЕНИЕ КУРСОВОЙ РАБОТЫ	10
3.1. Порядок подготовки курсовой работы	10
3.2. Содержание и структура курсовой работы.....	11
3.3. Оформление курсовой работы	13
РАЗДЕЛ 4. ОРГАНИЗАЦИЯ И РУКОВОДСТВО КУРСОВОЙ РАБОТОЙ.....	14
РАЗДЕЛ 5. ПОРЯДОК ЗАЩИТЫ КУРСОВОЙ РАБОТЫ И КРИТЕРИИ ВЫСТАВЛЕНИЯ ОЦЕНОК	18
5.1. Порядок защиты курсовой работы	18
5.2. Критерии оценки курсовой работы	18
ПРИЛОЖЕНИЯ	19

ВВЕДЕНИЕ

Дисциплина «Эколого-хозяйственная оценка территории» имеет целью сформировать теоретические понятия агроэкологической оценки земель сельскохозяйственного назначения, зонирования территории поселений с учетом комплекса экономических, экологических и др. факторов, а также приобретение практических навыков выполнения этих работ при проведении внутривоспроизводственного и территориального землеустройства.

Курсовая работа – один из важнейших видов образовательного процесса, который основан на наиболее глубоком и объемном исследовании выбранной темы. Она является самостоятельной комплексной работой студентов, выполняемая по заданию и при консультировании преподавателя на основе теоретического материала и/или тех данных, которые можно изучить в конкретной организации. Курсовая работа выполняется на завершающем этапе изучения учебной дисциплины, является формой творческого отчёта за пройденный этап обучения и призвана выявить способности студентов на основе полученных знаний самостоятельно решать конкретные практические задачи.

Курсовая работа должна включать в себя элементы научно-исследовательского характера; она способствует углубленному изучению предмета и приобретению навыков логического изложения материала, формулировки и обоснованию собственных выводов, критической оценки изучаемой литературы. Студенту необходимо продемонстрировать умение работать с необходимой литературой, картографическим материалом, законодательными актами, а также умение обобщать собранный научный и практический материал.

В процессе выполнения курсовой работы у студентов должны формироваться универсальные (УК) общепрофессиональные (ОПК) компетенции:

УК-2.1 - Знать виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач; действующее законодательство и правовые нормы, регулирующие профессиональную деятельность;

УК-2.3 - Владеть методиками разработки цели и задач проекта; методами оценки потребности в ресурсах, продолжительности и стоимости проекта; навыками работы с нормативно-правовой документацией;

ОПК–3.1 - владеет методами поиска и анализа нормативных правовых документов, регламентирующих вопросы охраны труда в сельском хозяйстве.

ОПК–3.2 - Участвует в разработке предложений, мероприятий и землеустроительной документации по планированию, организации рационального использования и охране земель.

ОПК-6.3 - Владеет методиками и навыками анализа качественных и количественных характеристик оценки состояния земель и их плодородия.

ОПК–7.2 - Анализирует и применяет действующие нормативно-правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую и иную документацию в области землеустройства и кадастров, в том числе при осуществлении качественной и количественной оценки состояния земель, их плодородия, проведения работ по мониторингу и инвентаризации земель.

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К КУРСОВОЙ РАБОТЕ

Написание курсовой работы является заключительным этапом по изучению курса «эколого-хозяйственная оценка территории». С помощью курсовой работы студенты направления подготовки «Землеустройства и кадастры» смогут показать умение применять на практике полученные в процессе обучения знания.

Курсовая работа должна отражать знание студентом основных нормативно-правовых актов, теоретических положений и определений, закрепленных в данной отрасли, научных исследований и публикаций ведущих специалистов в области эколого-хозяйственной оценки территории.

Курсовая работа выполняется на третьем курсе. Целью курсовой работы является:

Написание курсовой работы имеет цели:

- овладение навыками самостоятельной работы с научной литературой и самостоятельного изложения материала;
- зонирования территории поселений с учетом комплекса экономических, экологических и др. факторов;
- приобретение практических навыков по сбору, обобщению и анализ материалов, необходимых для разработки внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных предприятий;
- использование знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.
- сформировать умения работы со специальной литературой, справочной, нормативной и правовой документацией и иными информационными источниками;
- развить профессиональную письменную и устную речь студентов;
- сформировать умения формулировать логически обоснованные выводы, предложения и рекомендации по результатам выполнения работы;

- сформировать умения работы со специальной литературой, справочной, нормативной и правовой документацией и иными информационными источниками;
- развить профессиональную письменную и устную речь студентов;
- сформировать умения формулировать логически обоснованные выводы, предложения и рекомендации по результатам выполнения работы.

Курсовая работа – индивидуальное научное исследование студента, в котором раскрываются теоретические и/или практические вопросы темы исследования. Курсовая работа должна быть творческим.

РАЗДЕЛ 2. ВЫБОР ТЕМЫ КУРСОВОЙ РАБОТЫ

2.1. Общие положения

Примерная тематика курсовых работ по курсу «эколого-хозяйственная оценка территории» разрабатывается и утверждается на кафедре «Землеустройства и кадастров».

Студент самостоятельно выбирает тему исследования из имеющегося примерного перечня тем по интересующей его проблематике, либо, по согласованию с преподавателем, читающим данный курс. Каждому студенту руководитель курсовой работы выдает задание. Приветствуется выбор темы курсовой работы, которая в дальнейшем будет использована в качестве первой главы выпускной квалификационной работы.

Студент при выборе темы курсовой работы имеет право проконсультироваться с преподавателем об актуальности выбранной темы, о правильности составления плана работы, подбора источников и литературы.

2.2. Примерная тематика курсовых работ

Ведущий преподаватель обязан выдать студенту задание на курсовую работу. Задание на курсовую работу содержит данные, достаточные для постановки и решения задач. В задании указывается методическая литература и иные информационные источники, которые будут необходимы для раскрытия темы курсовой работы.

Тема курсовой работы в целом является общей, однако она специфична в зависимости от выбранного сельскохозяйственного предприятия: «Эколого-хозяйственная оценка территории сельскохозяйственного предприятия

(любой формы хозяйствования) ... района ... области. К выбору сельскохозяйственного предприятия студент подходит тщательно, так чтобы подобранного материала было достаточно для выполнения курсовой работы.

2.3. Задание на курсовую работу

После выбора темы курсовой работы студентом, ведущий преподаватель обязан выдать студенту задание на курсовую работу. Задание на курсовую работу содержит данные, достаточные для постановки и решения задач. В задании указывается методическая литература и иные информационные источники, которые будут необходимы для раскрытия темы курсовой работы.

Задание на курсовую работу должно предусматривать необходимость учёта в работе правовых аспектов различных отраслей права применительно к теме исследования.

Задание на проектирование оформляется на бланке, выполненном типографским или машинописным способами (приложение А).

Задание выдаётся студенту независимо от текущей успеваемости не позднее, чем за неделю до начала выполнения курсовой работы

РАЗДЕЛ 3. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, СОДЕРЖАНИЕ И ОФОРМЛЕНИЕ КУРСОВОЙ РАБОТЫ

3.1. Порядок подготовки курсовой работы

При написании курсовой работы студент должен:

- правильно подобрать и изучить планово-картографический материал;
- изучить землевладения сельскохозяйственного предприятия, земельно-учетных данных, качества сельскохозяйственных угодий
- изучить состояния сельскохозяйственного производства, существующей организации территории;
- изучить перспективу развития сельскохозяйственного предприятия;
- комплексное обследование землевладения;
- разработать перспективный план развития сельскохозяйственного предприятия.

Курсовая работа может объединять как теоретический, так и практический материал (использование материалов, которые студенты могли получить при прохождении производственной практики). Однако не исключается и подготовка чисто теоретической курсовой работы. При написании курсовой работы студентом могут использоваться такие источники и литература как:

- план землепользования хозяйства с изображением рельефа и границ почвенных разностей;
- производственное описание сельскохозяйственного предприятия, перспективы его развития;
- материалы практики;
- статистические данные;
- неопубликованные источники;
- научная и периодическая литература;
- Интернет ресурсы.

3.2. Содержание и структура курсовой работы

Содержание курсовой работы должно раскрывать ее тему и соответствовать плану. Объем курсовой работы не должен быть меньше 25 страниц и не превышать 40 страниц машинописного текста (без титульного листа, задания, содержания и списка использованных источников).

В соответствии с учебным планом и рабочей программы дисциплины студентам отводится часы для самостоятельной подготовки курсовой работы, при этом студент может консультироваться по вопросам работы в отведенное на это время согласно графику консультаций ведущего преподавателя. Структура курсовой работы состоит из следующих обязательных элементов:

- титульный лист (приложение А);
- задание (приложение Б);
- содержание или оглавление (приложение В);
- введение;
- основная часть, разделенная на главы и параграфы или разделы и пункты (приложение В);
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения (при наличии).

Содержание или *оглавление* работы состоит из глав (разделов), параграфов (пунктов), начиная от введения и заканчивая приложениями, с указанием страницы начала каждой главы (раздела).

Во *введении* курсовой работы раскрываются такие обязательные элементы как:

- актуальность темы;
- цель курсовой работы;
- задачи, которые ставит перед собой студент для достижения цели;
- объект исследования;
- предмет исследования;

- степень освещения темы в литературе с указанием основных научных источников, характеристики параметров нормативной базы исследования, позиций ведущих авторов по исследуемой теме (анализ степени научной изученности проблемы);
- характеристика методов исследования;
- особенности структуры работы.

Основная часть курсовой работы разбивается на главы (разделы), параграфы (пункты, подпункты), в которых излагается ход исследования, обосновываются и формулируются его промежуточные выводы и предложения.

В конце главы (раздела) студент должен обобщить изложенный материал и сформулировать промежуточные выводы, к которым он пришел.

В *заключение* курсовой работы студент обобщает по результатам работы все выводы, рекомендации, предложения, направленные на совершенствование проблемы исследования. Выводы курсовой работы должны соответствовать задачам исследования, которые ставил перед собой студент во введении работы. Не рекомендуется вводить в заключение выводы, которые не являются результатом анализа в основной части работы. Заключение курсовой работы – самая небольшая по объему часть, но имеющая при этом особую важность, поскольку именно здесь в логической и краткой форме должны быть представлены итоговые результаты исследования.

Вслед за заключением приводится *список использованных источников*, на основе которых было проведено исследование, состоящий из следующих частей: нормативные правовые акты, располагаются в соответствии с их юридической силой и по хронологии; далее в списке использованных источников описывается литература, используемая при написании курсовой работы. Научная литература систематизируется по алфавиту авторов или заглавий учебников, монографий и т.д. Студенты также могут использовать интернет источники для написания курсовой работы, при этом они будут

располагаться после научной литературы. В списке источников и литературы указываются только использованные автором источники и литература, на которые есть ссылки в работе. Студент обязан сделать сноски на используемые им в тексте литературные источники и нормативные правовые акты.

После списка использованных источников студент приводит *приложения*.

Материалы и формулы для расчетов, необходимые для написания курсовой работы, представлены в приложении Г.

3.3. Оформление курсовой работы

Оформление курсовой работы должно в полной мере соответствовать «Требованиям к оформлению курсовых, выпускных квалификационных работ (проектов) и других письменных работ студентов» разработанных в соответствии с ГОСТ 7.12-93, ГОСТ 2.105-95, ГОСТ 7.80-2000, ГОСТ 7.32-2001 и ГОСТ Р 7.0.5-2008 и утвержденных в Калужском филиале РГАУМСХА имени К.А. Тимирязева

РАЗДЕЛ 4. ОРГАНИЗАЦИЯ И РУКОВОДСТВО КУРСОВОЙ РАБОТОЙ

Выполнение курсовой работы проводится согласно Учебному плану 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство» в 5-ом семестре. Защита курсовой работы проводится до начала зачётно-экзаменационной сессии.

В случае установлении деканатом агрономического факультета индивидуального графика учебного процесса, может быть предусмотрено курсовой работы в иные сроки. В этом случае копия индивидуального графика направляется на соответствующую кафедру и заведующий кафедрой устанавливает для данного студента индивидуальный график консультаций.

Каждому студенту назначается руководитель (консультант) для индивидуальных консультаций.

Задание на курсовую работу (приложение Б) выдаётся за подписью руководителя проекта и датируется днём выдачи. Первая консультация по курсовой работе является групповой. В её ходе разъясняются задачи работы для данной дисциплины, требования, предъявляемые к работе в части содержания и оформления, сущность выданных заданий, освещается связь заданий с соответствующими разделами учебных дисциплин, рекомендуется основная литература, даются общие указания по выполнению работы, сообщается порядок организации и защиты, критерии оценки курсовой работы.

Последующие консультации по выполнению курсовой работы, как правило, индивидуальные которые проводятся в соответствии с графиком консультации преподавателя (руководителя). В случае возникновения затруднений общего характера у большинства студентов группы возможно проведения групповых консультаций. В ходе индивидуальных консультаций преподаватель проверяет выполненные разделы работы. Все ошибки и

недоработки указываются студенту, по ним должны быть даны разъяснения и указания по устранению недостатков, в том числе путём указания дополнительных информационных источников, позволяющих помочь студенту понять допущенные им ошибки и найти правильный путь к решению вопроса. Ответственность за результаты выполнения курсовой работы при её защите **полностью несёт студент**.

Руководитель курсовой работы обязан письменно (в форме докладной записки) сообщить заведующему кафедрой о факте неявки студента в установленный срок для получения задания.

В ходе подготовки к защите курсовой работы студентом подготавливается доклад и / или презентация (текст доклада и иллюстрации к нему). Презентация доклада в ходе консультаций согласовывается с руководителем.

По завершении работы студент подписывает пояснительную записку, передаёт её, а **также электронную копию** пояснительной записки на рассмотрение руководителю курсовой работы, с занесением даты сдачи в специальный журнал. Если работа, по мнению руководителя, удовлетворяет предъявляемым требованиям, то руководитель подписывает пояснительную записку, т.е. допускает студента к защите. Если руководитель проектирования считает, что работа не удовлетворяет предъявляемым требованиям, то он не подписывает материалы работы и письменно обосновывает своё решение на титульном листе пояснительной записки или в комментариях на отдельных листах, т.е. студент не допускается к защите курсовой работе. Он обязан устранить ошибки и повторно предоставить работу руководителю для проверки.

Если студент не представил завершённую работу в установленный срок по неуважительной причине, то руководитель курсовой работ не проверяет материалы. В данном случае студент обязан обратиться в деканат агрономического факультета с объяснением причин, которые ему не позволили в срок предъявить работу руководителю. Если деканат сочтёт

причину уважительной, то на титульном листе такой работы должна стоять подпись (допуск) разрешающий студенту представить работу руководителю.

РАЗДЕЛ 5. ПОРЯДОК ЗАЩИТЫ КУРСОВОЙ РАБОТЫ И КРИТЕРИИ ВЫСТАВЛЕНИЯ ОЦЕНОК

5.1. Порядок защиты курсовой работы

Защита является обязательной формой проверки качества курсовой работы, степени достижения цели и успешности решения задач. В то же время подготовка к защите и сама процедура её проведения также способствуют решению задач.

Приём защиты курсовой работы проводится комиссией, назначенной письменным распоряжением заведующего кафедрой. В распоряжении приводится состав комиссии, а также дата, время и номер аудитории, в котором будет производиться защита. График защит составляется с учётом занятости студентов по другим дисциплинам. Комиссия состоит из трёх преподавателей кафедры: лектора по данной дисциплине (председатель комиссии), руководителя курсовой работы, преподавателя данной дисциплины или смежной дисциплины.

Защита курсовой работы производится публично, в присутствии студентов, защищающих работы в этот день. На защите могут присутствовать преподаватели Филиала, а также представители иных организаций.

На защиту представляется пояснительная записка с подписями студента и руководителя. Защита состоит из доклада продолжительностью 5-8 минут и ответов студента на вопросы членов комиссии и присутствующих. Для иллюстрации доклада студентом может быть использована презентация.

5.2. Критерии оценки курсовой работы

По результатам защиты курсовой работы выставляется зачет с дифференцированной оценкой по четырёхбалльной системе («отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»).

Критериями оценки курсовой работы являются:

- актуальность темы исследования;
- использование нормативных актов, правовой литературы;
- творческий подход к разработке темы;
- правильность и научная обоснованность выводов;
- стиль изложения;
- аккуратность в оформлении работы;
- степень профессиональной подготовленности, проявившаяся как в содержании работы, так и в ответах студента на вопросы в процессе защиты работы.

При определении окончательной оценки по защите курсовой работы учитываются доклад студента, его ответы на вопросы членов комиссии, отзыв руководителя. Оценка определяется по результатам голосования членов комиссии.

Если комиссия устанавливает, что материалы работы содержат недопустимые прямые заимствования, то процедура защиты не проводится, а по результатам курсовой работы выставляется оценка «неудовлетворительно».

Положительные оценки по результатам защиты проставляются членами комиссии в зачётную книжку студента и в экзаменационную ведомость (обязательны подписи всех членов комиссии).

Студентам, получившим неудовлетворительную оценку по курсовой работе, предоставляется право выбора новой темы курсовой работы или, по

решению комиссии, доработки прежней темы и определяется новый срок для её выполнения и защиты.

В случае неявки студента на защиту в определенное графиком время в экзаменационную ведомость «не явился» и заверяется подписями всех членов комиссии. Декан факультета выясняет причину неявки студента на защиту в течение десяти дней и в случае признания причины неуважительной принимает меры дисциплинарного взыскания к студенту.

Повторная защита курсовой работы по одной допускается не более двух раз. График повторных защит утверждается заведующим кафедрой. Студенты, не предъявившие к защите, или не защитившие курсовую работу до начала очередной экзаменационной сессии, или получившие при защите неудовлетворительную оценку считаются имеющими академическую задолженность



ПРИЛОЖЕНИЯ
ПРИЛОЖЕНИЕ А

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ – МСХА имени К.А. ТИМИРЯЗЕВА
(ФГБОУ ВО РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева)

КАЛУЖСКИЙ ФИЛИАЛ

ФАКУЛЬТЕТ АГРОТЕХНОЛОГИЙ, ИНЖЕНЕРИИ И
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И
КАДАСТРОВ

КУРСОВАЯ РАБОТА

по дисциплине «Эколого-хозяйственная оценка территории»
на тему: «Эколого-хозяйственная оценка территории сельскохозяйственной предприятия»

Исполнитель: группа, курс,
факультет, ФИО студента

Руководитель: ученая степень,
ученое звание, ФИО преподавателя

К защите допускается _____

Оценка _____

(подписи членов комиссии)

Дата сдачи: «___» _____ 20__ г.

Дата защиты: «___» _____ 20__ г.

Калуга 20__

ЗАДАНИЕ

на курсовую работу по дисциплине

«Эколого-хозяйственная оценка территории»

Студент_____Группа

Руководитель (консультант)_____

1. Тема курсовой работы _____

(наименование темы)

2. Основное содержание: _____

3. Требования к оформлению

Пояснительная записка должна быть оформлена в редакторе Microsoft®Word в соответствии с «Требованиями к оформлению курсовых, выпускных квалификационных работ (проектов) и других письменных работ студентов» КФ РГАУ-МСХА имени К.А. Тимирязева.

В пояснительной записке должны содержаться следующие разделы:

Дата выдачи_____

Дата окончания _____

Руководитель (консультант) _____
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ В



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ – МСХА имени К.А. ТИМИРЯЗЕВА
(ФГБОУ ВО РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева)
КАЛУЖСКИЙ ФИЛИАЛ

Факультет агротехнологий, инженерии и землеустройства
Направление 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Землеустройство»
Кафедра "Землеустройства и кадастров"

РЕЦЕНЗИЯ на курсовой проект

по дисциплине: Эколого-хозяйственная оценка территории

студент: 2 курса 208 группы
фамилия, инициалы студента

Тема курсового проекта: _____

Рецензент Сихарулидзе Т.Д. . _____
ФИО преподавателя

№ п/п	Критерии оценки	Оценка (нужное выбрать)
1	Правильность постановки целей и задач	2, 3, 4, 5
2	Оценка методов исследования	2, 3, 4, 5
3	Оценка структуры работы и качество ее оформления	2, 3, 4, 5
4	Использование научной литературы, нормативных актов	2, 3, 4, 5
5	Умение вести научную дискуссию	2, 3, 4, 5
6	Использование эмпирического материала	2, 3, 4, 5
7	Стиль изложения и орфографические ошибки	2, 3, 4, 5
8	Аргументированность и конкретность выводов и предложений	2, 3, 4, 5
9	Полнота раскрытия вопроса	2, 3, 4, 5
10	Возможность использования материалов в выпускной квалификационной работе	2, 3, 4, 5

Основные замечания по работе: _____

Допущен к защите (да, нет) « _____ » 202__ г.

Замечания по защите _____

Курсовой проект защищен « _____ » 202__ г.

Оценка _____

Научный руководитель _____ / Сихарулидзе Т.Д.

ПРИЛОЖЕНИЕ Г
(примерное содержание курсовой работы)

ВВЕДЕНИЕ

ГЛАВА 1. ПРИРОДНО-ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
ОБЛАСТИ

- 1.1. Местоположение
- 1.2. Климат и рельеф
- 1.3. Почвенный покров
- 1.4. Биологические ресурсы суши и водные биологические ресурсы

ГЛАВА 2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА (конкретного района)

- 2.1. Местоположение района
- 2.2. География и демография
- 2.3. Природно-климатические показатели
- 2.4. Административное деление

ГЛАВА 3. ЭКОЛОГО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ НА
ОСНОВЕ КОМПЛЕКСНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- 3.1. Характеристика землепользования сельскохозяйственного
предприятия и качественного состояния сельскохозяйственных угодий
 - 3.1.1. Характеристика существующих населенных пунктов
 - 3.1.2. Характеристика почв
 - 3.1.3. Земельно-ресурсный потенциал
- 3.2. Экологическая характеристика территории
 - 3.2.1. Дороги
 - 3.2.2. Водные объекты
 - 3.2.3. Экологическая стабильность
- 3.3. Эколого-хозяйственная характеристика сельскохозяйственного
производства и организация территории
 - 3.3.1. Структура посевных площадей
 - 3.3.2. Разработка предложений по совершенствованию использования
земель хозяйства.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Написание курсовой работы базируется на изучении литературы, материалов лекционного курса, методических данных и данных хозяйств. В курсовой работе последовательно должны быть отражены следующие вопросы (*в зависимости наличия данных хозяйств, из годовых отчетов сельскохозяйственных предприятий и форма 29 сельскохозяйственных предприятий.*).

Во **введении** раскрывается актуальность и значение темы, формулируются цели и задачи работы.

В **первой главе** рассматриваются вопросы, характеризующие по почвенным, рельефным и климатическим условиям, а также местоположение, биологический ресурс.

Во **второй главе** приводятся общие сведения о районе сельскохозяйственного предприятия: местоположение, число населенных пунктов, общее количество дворов и населения, в том числе трудоспособного населения, его удаленность от районного и областного центров. География и демография района. Административное деление. Климатическая характеристика района излагается на основании метеорологических справочников - таблица 1.

Характеристика агроклиматических условий зоны расположения сельскохозяйственного предприятия позволяет дать оценку потенциальных возможностей производственной деятельности и ее специализацию (таблица 1).

Таблица 1 – Характеристика агроклиматических условий района

№ п/п	Показатели	Единица	Количество
1.	Среднегодовая температура воздуха	°С	
2.	Средняя температура: самого теплого месяца самого холодного месяца	°С	
3.	Абсолютный минимум температур	°С	
4.	Абсолютный максимум температур	°С	
5.	Продолжительность безморозного периода	дни	
6.	Продолжительность вегетационного периода	дни	
7.	Сумма активных температур (за период > +10°С)	°С	
8.	Дата последнего и первого заморозков		
9.	Высота снежного покрова	см	
10.	Глубина промерзания почвы	см	
11.	Среднегодовое количество осадков	мм	
12.	Направление вредоносных ветров: метелевых суховейных	-	
13.	Коэффициент расчлененности территории	-	

Третья глава настоящей курсовой работы является основной – аналитической.

3.1 Характеристика землепользования сельскохозяйственного предприятия и качественного состояния сельскохозяйственных угодий. При эколого-хозяйственной оценке территории изучается деятельность (специализация) сельскохозяйственного предприятия, характеристика существующих населенных пунктов, зона расположения, которые оказывают большее влияние на состав и площади угодий, рельеф, структуру посевных площадей, урожайность возделываемых культур и продуктивность угодий, агрохимические показатели почв; степень увлажнения почв и подверженность их эрозионным процессам:

Изучение производительных свойств земельных угодий и их фактического использования позволяет обоснованно решить вопросы трансформации и улучшения угодий, установления типов, видов севооборотов.

3.1.1. Характеристика существующих населенных пунктов.

Изучается населенные пункты, количества жителей, в том числе работоспособных, расстояние населенных пунктов от центра, до с.х., угодий. Предложения для улучшения инфраструктуры для привлечения молодежи на селе (таблица 2).

Таблица 2 - Характеристика существующих населенных пунктов.

№ п/п	Наименование населенных пунктов и их хозяйственное значение	Число			Перечень основных построек	Благоустройство	Расстояние, км		Предложения о дальнейшем назначении и развитии населенного пункта
		дворов	населения, чел	в т.ч. трудоспособных механизаторов			от центра хоз-ва	среднее до с.х. угодий	

3.1.2. Характеристика сельскохозяйственных угодий по почвам.

Проводиться анализ агрохимических показателей почв, виды и типы (таблица 3).

Таблица 3 - Характеристика сельскохозяйственных угодий по почвам

Виды угодий	Общая площадь		Почвы и их площади					
	га	%	а		б		в	
			га	%	га	%	га	%

Например:

а – светло-серые лесные;

б – темно-серые лесные;

в – дерново-слабоподзолистые.

3.1.3. *Земельно-ресурсный потенциал предприятия.* В процессе эколого-хозяйственной оценки территории сельскохозяйственного предприятия изучают земельно-учетные данные, характеризующие общую площадь с.х., предприятия, площади угодий и их качественное состояние (агрохимическая характеристика). Удельный вес площади сельскохозяйственных угодий в общей площади землевладения свидетельствует об освоенности угодий, а площади пашни – распаханности их (таблица 4).

Таблица 4 – Состав и соотношение угодий до трансформации

№ п/п	Виды угодий	Площадь		В % к площади с/х угодий
		га	%	
1.	Пашня, в том числе орошаемая			
2.	Залежь			
3.	Многолетние насаждения всего в т.ч. пашни залежи			
4.	Многолетние насаждения всего в т.ч. сады			
5.	Сенакосы			
6.	Пастбища			
Итого сельскохозяйственных угодий				100%
7.	Лес			
8.	Полезащитные лесные полосы			
9.	Кустарники			
10.	Под водой			
11.	Под дорогами и			

	прогонами			
12.	Под дорогами и постройками, дворами, улицами			
13.	Прочие земли, неиспользуемые в сельском хозяйстве			
14.	Приусадебные			
Всего земель		100%		

После заполнения данной таблицы и решением о трансформации угодий, заполняем таблицу 5 после трансформации.

По составу и соотношению угодий в хозяйстве можно судить о резервах освоения новых земель, интенсивности использования их.

Наличие, например, в с.х., предприятий залежей, эродированных, заболоченных, закустаренных, залесенных сельскохозяйственных угодий свидетельствует об экстенсивности ведения сельского хозяйства, нерациональном использовании угодий.

Устанавливаются и уточняются площади осушенных и орошаемых земель.

На использование земли, сельскохозяйственной техники, рабочей силы, правильную организацию производства большое влияние оказывают пространственные условия, в том числе крупность контуров, их конфигурация, характер расположения отдельных видов угодий (таблица 6).

Таблица 6 – Оценка землевладения по крупности контуров до трансформации

№ п/п Виды угодий	Площадь, га	Количество контуров	Средняя площадь одного контура,	В том числе количество контуров с площадью		
				До 5 га	5-10 га	10 -25 га
1. Пашня						
2. Залежь						
3. Пастбища						
4. Сенокосы						

5. Многолетние насаждения						
Итого сельскохозяйственных угодий						

Таблица 7 – Оценка землевладения по крупности контуров после трансформации

№ п/ п Виды угодий	Площадь, га	Количество контуров	Средняя площадь одного контура,	В том числе количество контуров с площадью		
				До 5 га	5-10 га	10 -25 га
1. Пашня						
2. Залежь						
3. Пастбища						
4. Сенокосы						
5. Многолетние насаждения						
Итого сельскохозяйственных угодий						

Анализ полученных данных позволяет дать характеристику угодий по размерам, их взаимное расположение, удаленность от хозяйственных центров, пунктов хранения и переработки продукции.

3.2. *Экологическая характеристика территории.* Изучается протяженность и состояние дорог, водные объекты с.х. предприятия (таблица 8,9).

Таблица 8 - Технико-экономические показатели размещения дорог.

Показатели	Протяженность, км	По проекту
Земля под дорогами – всего (магистральные, полевые) в том числе	31,5	31,5
С твёрдым покрытием	1,6	1,6
Щебень	10,5	10,5
Грунт	19,4	19,4

Таблица 9 - Анализ водоохраной зоны.

№ п/п	Наименование водоема	Длина реки, км	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1.					
2.					
3.					

3.2.3. *Экологическая стабильность территории* – важный показатель эколого-хозяйственной характеристики хозяйства (таблица 10,11).

Для оценки влияния состава угодий на экологическую стабильность территории необходимо определить коэффициент экологической стабильности территории по формуле:

$$K_{\text{эк.ст.}} = \frac{K_{ji} \times P_i}{P_i} \times K_p$$

где, K_{ji} – коэффициент экологической стабильности угодья i -го вида (табл.5);

P_i – площадь угодья i -го вида, га;

K_p – коэффициент морфологической стабильности рельефа ($K_p=1$ для стабильных территорий и $K_p=0,7$ для нестабильных территорий)/

Если коэффициент экологической стабильности ($K_{\text{эк.ст.}}$) меньше 0,33, то территория экологически нестабильна.

Если $K_{\text{эк.ст.}}$ в интервале от 0,34 до 0,50 – то территория неустойчиво стабильна, а если больше 0,67 – территория экологически стабильна.

Такой анализ позволяет характеризовать угодья хозяйства по экологической стабильности, и их влияние на окружающие земли, определить уровень экологической стабильности всей территории хозяйства.

Таблица 10 – Коэффициенты оценки экологических свойств земельных угодий(по данным И. Рыбарских, Э. Гейссе)

№ п/п	Виды угодий	Коэффициент экологической стабильности тер- ритории - K1	Коэффициент экологического влияния угодья на окружающие земли - K2
1.	Пашня в т.ч. полевые дороги	0,14 0,00	0,83 1,27
2.	Залежь в т.ч. приусадебные земли	0,14 0,50	0,83 1,59
3.	Сенокосы	0,62	1,71
4.	Пастбища	0,68	1,71
5.	Сады виноградники	0,43 0,29	1,47 1,47
6.	Кустарники	0,43	1,47
7.	Лесополосы	0,38	2,29
8.	Пруды и болота	0,79	2,93
9.	Лес	1,00	2,29

Таблица 11 – Оценка экологической стабильности территории землепользования до трансформации

Виды угодий	Площадь, га (P_i)	Коэффициент экологической стабильности (K_{ji})	$P_i \times K_{ji}$	Коэффициент экологического влияния угодий на окружающие земли
Пашня				
Многолетние насаждения (сады)				
Сенокосы				
Пастбища (в т.ч. культурные)				
Прочие земли				
Всего				
Коэффициент экологической стабильности территории землепользования				

Таблица 12 – Оценка экологической стабильности территории землепользования после трансформации

Виды угодий	Площадь, га (P_i)	Коэффициент экологической стабильности (K_{ji})	$P_i \times K_{ji}$	Коэффициент экологического влияния угодий на окружающие земли
Пашня				
Многолетние насаждения (сады)				
Сенокосы				
Пастбища (в т.ч. культурные)				
Прочие земли				
Всего				
Коэффициент экологической стабильности территории землепользования				

3.3 Эколого-хозяйственная характеристика сельскохозяйственного производства и организация территории. Проводится сбор, изучение и анализ экономической и хозяйственной деятельности предприятия за последние года, включая производственное направление, внутрихозяйственную специализацию.

Технико-экономические показатели в целом по производственному подразделению приведены в таблице 13. Изменение состава угодий: сокращение площади неиспользуемых земель, увеличение площади пашни, улучшение кормовых угодий.

Таблица 13 - Технические показатели проекта организации угодий.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	По проекту
1	Пашня	га	
2	Залежь	га	
3	Сенокосы	га	
4	Пастбища	га	
Всего с/х угодий		га	
Всего не с/х угодий		га	

3.3.1. Структура посевных площадей.

Анализируется уровень использования сельскохозяйственных угодий. Об уровне использования пашни можно частично судить по структуре посевных площадей и урожайности сельскохозяйственных культур. Изменения в площадях сельскохозяйственных угодий определяют необходимость их увеличения и за счет освоения. Структура посевных площадей и урожайность сельскохозяйственных культур на год землеустройства оформляется в виде таблицы 14.

Таблица 14– Структура посевных площадей и урожайность сельскохозяйственных культур на год землеустройства

№ п/п	Сельскохозяйственные культуры	Площадь		Урожайность, ц/га
		га	%	

3.3.1.Разработка предложений по совершенствованию использования земель хозяйства. Разработка предложений по совершенствованию использования земель хозяйства одна из основных задач внутрихозяйственного землеустройства. Сопоставляя фактическую структуру с научно-обоснованными рекомендациями и системами земледелия выясняют причины недостаточно высокой урожайности и возможности ее повышения исходя из конкретных условий производств (система защиты, удобрений, севообороты).

Изучается также мероприятия по обработке земель и агротехнические приемы полевых культур в текущий год, система применения удобрений.

В **заключение** курсовой работы является гармоничным продолжением его основной части. Данный раздел должен содержать в себе описание проведенных мероприятий, совершенных действий, которые обязательно нужно обобщать. В разделе заключение отражают выводы и результаты расчетов, сделанные на основании практической части.

В **списке использованных источников** указываются все источники, которые были использованы для написания курсовой работы. Ниже приведены источники, которые будут полезны студентам для написания курсовой работы по дисциплине «Эколого-хозяйственная оценка территорий»

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Волков С.Н., Вершинин В.В., Шубич М.П., и др. Инвестиционный проект внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственной организации.
2. Дьяконов К.Н., Дончева А.В. Экологическое проектирование и экспертиза: Учебник для вузов – М.: Аспект Пресс 2002. – 384 с.
3. Земельно-кадастровые геодезические работы / Неумывакин Ю.К., Соболев А.К. СПб.: Лань, 2005. -184с.
4. Земельный кадастр Т.1. Теоретические основы государственного земельного кадастра./ Варламов А.А.- М.: «Колос», 2004.- 383 с.
5. Земельный кадастр. Т. 6. Геоинформационные и земельно-информационные системы / Варламов А.А.- М.: «Колос». 2005. – 400 с.
6. Земельный кадастр. Т.2. Управление земельными ресурсами / Варламов А.А.- М.: «Колос». 2005. – 528 с.
7. Землеустройство / Суслин М.А. – СПб.: Лань, 2005. -448 с.
8. Землеустройство Т. 7. Землеустройство за рубежом / Волков С.Н. – М.: «Колос» 2005. -408 с.
9. Карцев Г.А., Кривоносова О.Ю., Спиридонов В.Ф. Ограничения (обременения) прав на использование земельных участков. М.: 2000.
10. Кирюшин В.И. Экологические основы земледелия. М.: Колос, 1997. 235 с.
11. Малхазова С.М. Медико-географический анализ территорий: картографирование, оценка, прогноз. – М., 2001.
12. Экология / Николайкин Н.И. и др. – М.: «Дрофа». 2004. – 624 с.
13. Годовые отчёты хозяйства.